



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2017/2020
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

CÂMARA MUNICIPAL DE
GUARANTÃ DO NORTE-MT
PROTOCOLO Nº 85p/2018
DATA 11/09/18

Clebson Antônio Brandão
Diretor Legislativo
Portaria 080/2017

**PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2018
DE 10 DE SETEMBRO DE 2018**

“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A REALIZAR OS PROJETOS DO PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, CONFORME ESPECIFICA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

ÉRICO STEVAN GONÇALVES, PREFEITO MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE/MT, NO USO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS EM LEI,

FAZ SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E ELE SANCIONA A SEGUINTE LEI:

ARTIGO 1º - Fica autorizado o Executivo Municipal a realizar os projetos do programa de Regularização Fundiária no âmbito no município de Guarantã do Norte, Estado de Mato Grosso, observando no disposto na Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017 e nesta lei complementar, na área do Loteamento denominado Jardim das Castanheiras Santa Marta II.

ARTIGO 2º - Os limites da área a que se refere o Art. 1º são aqueles contido no Lote objeto da Matrícula CRI da Comarca, nº 7634, sendo o Lote 58-B.

Parágrafo Único - Os Projetos do Programa de Regularização Fundiária que serão realizados no lote descritos acima, terão a sua aprovação urbanística e ambiental realizadas pela Secretaria Municipal de Cidade.

ARTIGO 3º - Para fins da regularização fundiária, o Município poderá dispensar as exigências relativas ao percentual e às dimensões de áreas destinadas ao uso público ou ao tamanho dos lotes regularizados, assim como a outros parâmetros urbanísticos e edifícios.

ARTIGO 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Guarantã do Norte/MT, aos dez dias do mês de setembro do ano de 2018.


ÉRICO STEVAN GONÇALVES
PREFEITO MUNICIPAL



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2017/2020
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

Guarantã do Norte/MT, 10 de setembro de 2018.

MENSAGEM DO PLC nº 009/2018

REFERENTE: PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2018

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES (AS) VEREADORES (AS),**

O projeto de lei complementar em epígrafe objetiva a regularização fundiária na área do Loteamento denominado Jardim das Castanheiras Santa Marta II, que inclui medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais com a finalidade de integrar áreas com ocupações irregulares ao contexto legal das cidades. Também é um instrumento para promoção de cidadania e desenvolvimento do Município.

A informalidade urbana ocorre na quase totalidade das cidades brasileiras. Embora não exclusivamente, a irregularidade é, em sua maior parte, associada a ocupações de população de baixa renda. Morar irregularmente significa estar em condição de insegurança permanente, de modo que, além de um direito social, pode-se afirmar que a moradia regular é condição para a realização integral de outros direitos constitucionais, como o trabalho, o lazer, a educação e a saúde.

As adequações propostas e justificadas foram motivadas por um processo de aplicação plena da lei, com identificação de conflitos e através de ampla discussão, avaliando o impacto da legislação, a realidade e a dinâmica do Município, na busca de soluções, sem ferir princípios que nortearam a elaboração do Plano Diretor de Ordenamento Territorial.

Diante disso, apresentamos este Projeto de Lei para aprovação, antecipando nossos agradecimentos pelo voto favorável dos Nobres Edis, reiterando votos de estima e consideração.

Atenciosamente,


ÉRICO STEVAN GONÇALVES
PREFEITO MUNICIPAL

Cartório do 1º Ofício
Registro de ImóveisLivro 2
Registro Geral

Matrícula nº 7634



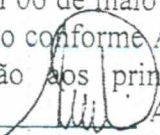
Data: 06 de maio de 2016.

Ficha nº 01

Imóvel: IMÓVEL RURAL, situado no Município e Comarca de Guarantã do Norte, Estado de Mato Grosso, correspondente ao Lote nº 58-B, com área de 13,2888 ha (treze hectares vinte e oito ares e oitenta e oito centiares), compreendido na "Gleba Braço Sul", com os seguintes limites e confrontações: NORTE: Lote nº 59; SUL: Lote nº 58 - remanescente; LESTE: Lote nº 828-D; OESTE: Rua Santo Antonio. **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** Partindo do marco P-01, caminhando uma distância de 305,300 metros, com azimute de 93°47'01", confrontando com o Lote nº 59, até encontrar o marco P-02, seguindo 434,307 metros, com azimute de 186°27'18", confrontando com o Lote nº 828-D, até o marco P-03, seguindo por mais 172,735 metros, com azimute de 280°24'49", até o marco P-04, confrontando com o Lote nº 58 - remanescente, seguindo por 64,283 metros, com azimute de 188°20'07", até o marco P-05, confrontando com o Lote nº 58 - remanescente, de onde segue por mais 117,816 metros, com azimute de 278°06'15", confrontando com o Lote nº 58 - remanescente até o marco P-06, que segue por mais 469,184 metros e azimute de 4°53'44", confrontando com a Rua Santo Antônio, até encontrar o marco P-01, ponto inicial deste encaminhamento. Mapa e Memorial Descritivo assinado pelo Engenheiro Florestal Pedro Amon de Carvalho Pereira. CREA nº 034478, ART nº 2344214.

Proprietário(s): MANOEL GOMES DE SÁ, RG nº 1.603.339 SSP/PR, CPF nº 164.005.421-91, casado sob o Regime de Comunhão de Bens, anteriormente a vigência da Lei nº 6.515/77 com NAIDE PAULINO DE SÁ, RG nº 28.802.765-6 SSP/SP, CPF nº 650.548.301-20, brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados na Rua Inharé, nº 1009, Guarantã do Norte/MT.

Registro Anterior: Matrícula nº 5380 deste CRI.

Fica aberta esta Matrícula em 06 de maio de 2016, protocolo nº 13.528, de 19 de abril de 2016, em decorrência de desmembramento conforme Av-03/5380, nos termos do artigo 176, I, 227 e 228 da Lei 6015 de 1973 e em atenção aos princípios da continuidade e unitariedade da matrícula. O referido é verdade. Dou fé.  Adriane C. de Paula Rippel - Registradora em Exercício. Emolumentos: R\$ 56,60. Selo de Controle Digital: ATM 51034.

R-01/7634. Em 06 de maio de 2016. Protocolo nº 13.528, de 19 de abril de 2016. **DOAÇÃO.** **TÍTULO:** Escritura Pública de Doação lavrada às fls. 103 e V, Livro nº E/Aux-017, em 02/03/2016 e Escritura Pública de Re-Ratificação lavrada às fls. 112 e V, Livro nº E/Aux-017, em 28/03/2016, ambas do Cartório de Notas de Guarantã do Norte/MT.

DOADOR(ES): MANOEL GOMES DE SÁ e NAIDE PAULINO DE SÁ, já qualificados.

DONATÁRIO(A): MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE/MT, CNPJ nº 03.239.019/0001-83, com sede na Rua das Oliveiras, nº 135, Bairro Jardim Vitória.

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: R\$ 19.933,20 (dezenove mil novecentos e trinta e três reais e vinte centavos).

CONDIÇÕES: Não há.

OBRIGAÇÕES: Não há.

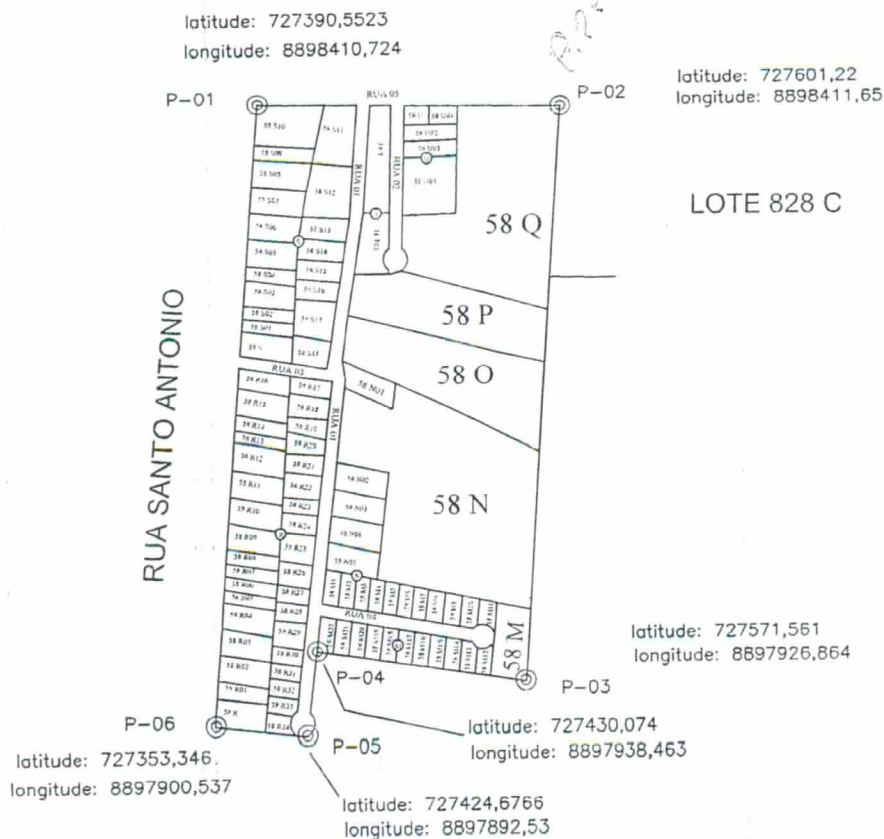
AUTORIZAÇÃO: A donatária recebe o presente imóvel por doação nos termos das Leis Municipais nº 1323/2015 e 1374/2016.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
Av. Jatobá n.º 1170
Fone - (066) 552-5154
C.N.P.J. N° 03.239.019/0001-83

Mapas e memoriais descritivos do loteamento Santa Marta II

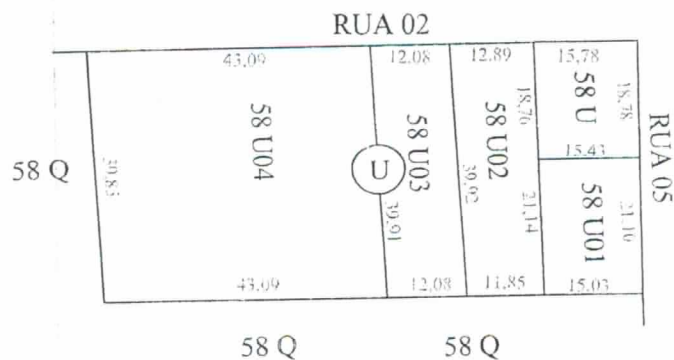
MAPA: LOTE 58
1 : 5000



VÉRTICES		DISTÂNCIA (metros)	AZIMUTE
DE	PARA		
P-01	P-02	227,511	90° 59' 38,94"
P-02	P-03	435,038	183° 51' 20,47"
P-03	P-04	152,653	270° 46' 42,6"
P-04	P-05	062,635	186° 42' 06,92"
P-05	P-06	049,347	276° 23' 15,6"
P-06	P-01	460,443	4° 22' 38,61"

	SETOR : GLEBA BRAÇO SUL		ÁREA
	LOCALIZAÇÃO : GUARANTÃ DO NORTE - MT		10,0619 ha
	DENOMINAÇÃO: BAIRRO SANTA MARTA II		PERÍMETRO
	Matrícula 7634 C.R.L. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT		1423.7277 m
DATA	ART.	MUNICÍPIO / UF	ESCALA
Março/2015		GUARANTÃ DO NORTE - MT	INDICADA
LEVANTAMENTO E DESENHO	RESP. TÉCNICO:		FOLHA
GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201	ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D		01/01

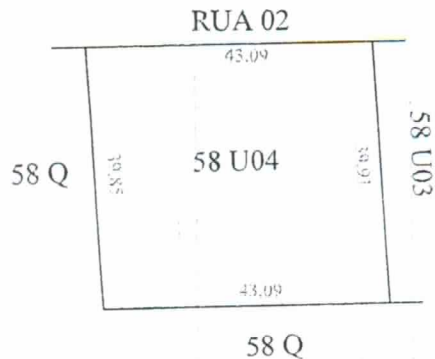
QUADRA U



1 : 1000

MAPA: LOTE 58U04

1 : 1000



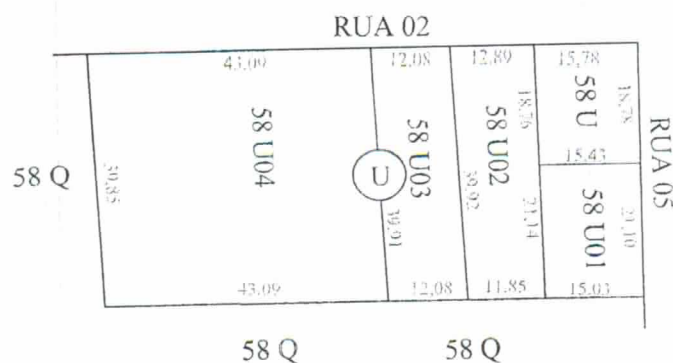
MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58U04:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	43,09	RUA 02
FUNDOS	43,09	LOTE 58Q
LADO DIREITO	39,91	LOTE 58U03
LADO ESQUERDO	39,85	LOTE 58Q

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE		ÁREA
	CNPJ: 03.239.019/0001-83		1716,01 m ²
	SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL		PERÍMETRO
	Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT		165,94 m
LOCALIZAÇÃO : RUA 02			
DENOMINAÇÃO: LOTE 58U04			
DATA	ART.	MUNICÍPIO / UF	ESCALA
Março/2015		GUARANTÃ DO NORTE - MT	INDICADA
LEVANTAMENTO E DESENHO		RESP. TÉCNICO:	FOLHA
GUSTAVO BEIRÃO GRAHL		ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO	01/01
CEL. 066-9616-8201		CREA: MG 128968 D	

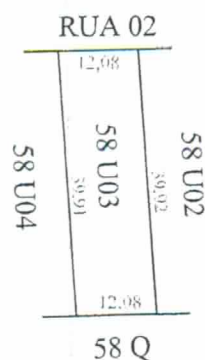
QUADRA U



1 : 1000

MAPA: LOTE 58U03

1 : 1000



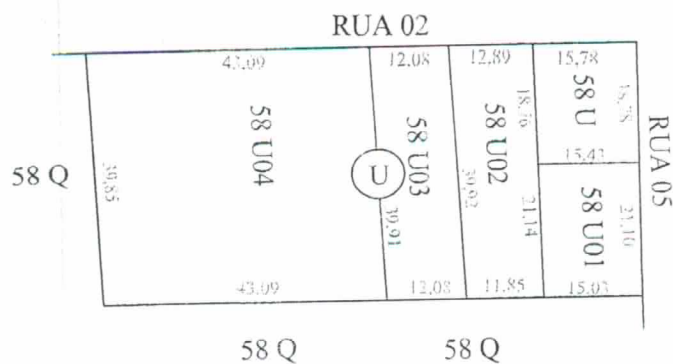
MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58U03:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	12,08	RUA 02
FUNDOS	12,08	LOTE 58Q
LADO DIREITO	39,92	LOTE 58U02
LADO ESQUERDO	39,91	LOTE 58U04

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : RUA 02 DENOMINAÇÃO: LOTE 58U03		ÁREA 481,67 m²	
			PERÍMETRO 103,99 m	
	DATA Março/2015	ART. 	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D	FOLHA 01/01

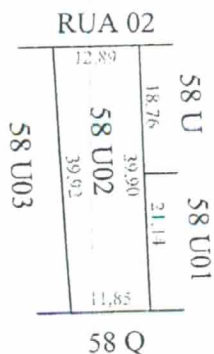
QUADRA U



1 : 1000

MAPA: LOTE 58U02

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58U02:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	12,89	RUA 02
FUNDOS	11,85	LOTE 58Q
LADO DIREITO	18,76	LOTE 58U
	21,14	LOTE 58U01
LADO ESQUERDO	39,92	LOTE 58U03



PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE
CNPJ: 03.239.019/0001-83
SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL
Matrícula 7634 C.R.L. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT
LOCALIZAÇÃO : RUA 02
DENOMINAÇÃO: LOTE 58U02

ÁREA
493,44 m²

PERÍMETRO
104,57 m

DATA
Março/2015

ART.

MUNICÍPIO / UF
GUARANTÃ DO NORTE - MT

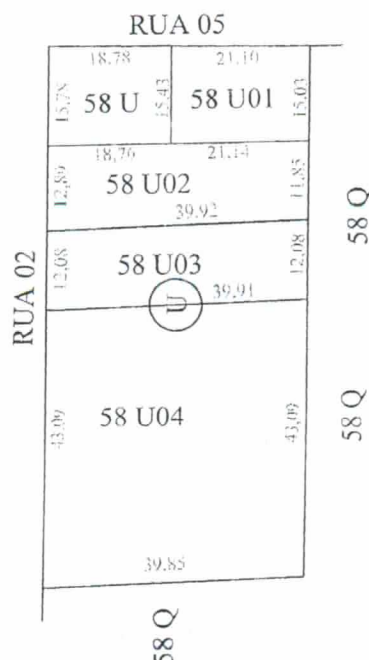
ESCALA
INDICADA

LEVANTAMENTO E DESENHO
GUSTAVO BEIRÃO GRAHL
CEL. 056-9616-8201

RESP. TÉCNICO:
ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO
CREA: MG 128968 D

FOLHA
01/01

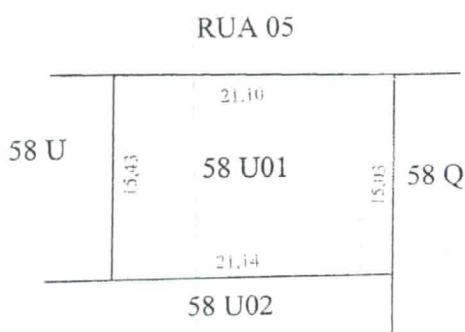
QUADRA U



1 : 1000

MAPA: LOTE 58U01

1 : 500



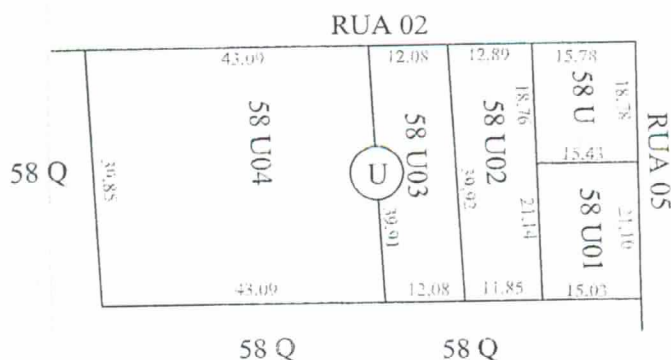
MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58U01:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	21,10	RUA 05
FUNDOS	21,14	LOTE 58U02
LADO DIREITO	15,03	LOTE 58Q
LADO ESQUERDO	15,43	LOTE 58U

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : RUA 05 DENOMINAÇÃO: LOTE 58U01			ÁREA 321,74 m²
				PERÍMETRO 72,72 m
	DATA Março/2015	ART.	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201	RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D		FOLHA 01/01

QUADRA U



1 : 1000

MAPA: LOTE 58U

1 : 500



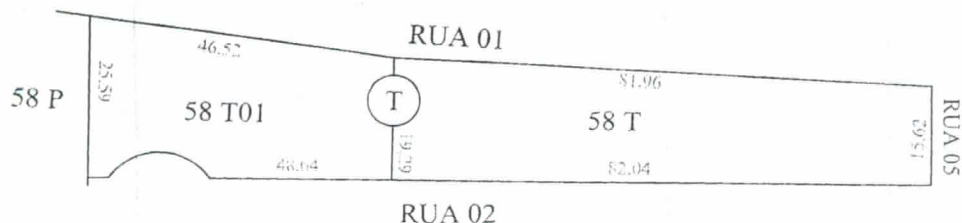
MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58U:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	15,78	RUA 02
FUNDOS	15,43	LOTE 58U01
LADO DIREITO	18,78	RUA 05
LADO ESQUERDO	18,76	LOTE 58U02

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT		ÁREA 292,87 m ²	
	LOCALIZAÇÃO : RUA 02 DENOMINAÇÃO: LOTE 58U		PERÍMETRO 68,75 m	
	DATA Março/2015	ART.	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D	FOLHA 01/01

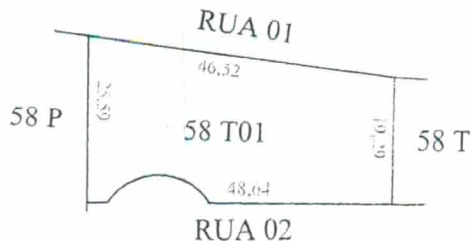
QUADRA T



1 : 1000

MAPA: LOTE 58T01

1 : 1000



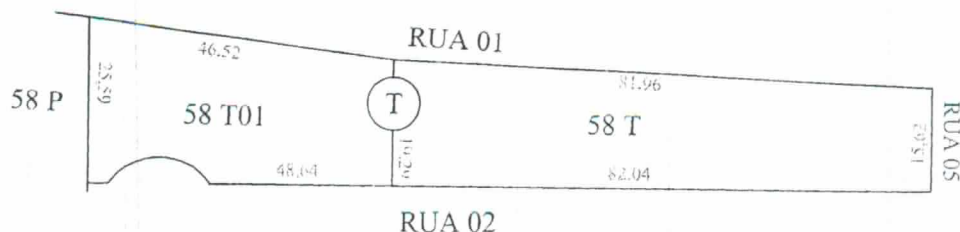
MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58T01:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	46,52	RUA 01
FUNDOS	48,64	RUA 02
LADO DIREITO	19,29	LOTE 58T
LADO ESQUERDO	25,59	LOTE 58P

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58T01			ÁREA 990,44 m ²
	DATA: Março/2015			PERÍMETRO 140,04 m
	ART.			ESCALA INDICADA
	RESP. TÉCNICO: ENG. CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D			FOLHA 01/01

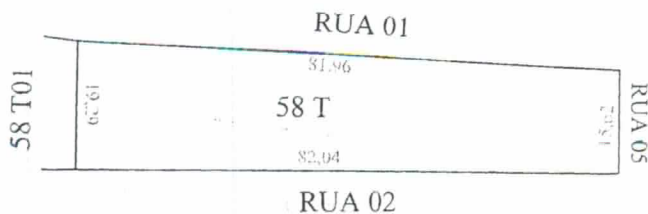
QUADRA T



1 : 1000

MAPA: LOTE 58T

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58T:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	81,96	RUA 01
FUNDOS	82,04	RUA 02
LADO DIREITO	15,62	RUA 05
LADO ESQUERDO	19,29	LOTE 58T01

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58T			ÁREA 1430,49 m ²
	DATA: Março/2015			PERÍMETRO 198,90 m
	ART.			ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201			FOLHA 01/01
RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D				

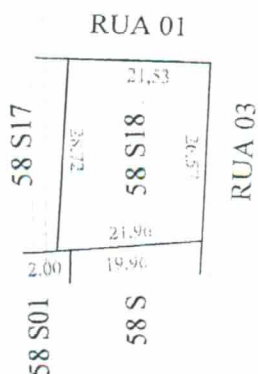
QUADRA S



1 : 2000

MAPA: LOTE 58S18

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S18:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	21,53	RUA 01
FUNDOS	19,96	LOTE 58S
	2,00	LOTE 58S01
LADO DIREITO	26,57	RUA 03
LADO ESQUERDO	28,72	LOTE 58S17

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58S18			ÁREA 599,00 m ²
	DATA: Março/2015			PERÍMETRO 98,79 m
	ART. _____ MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT			ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201			FOLHA 01/01

RESP. TÉCNICO:

ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO
CREA: MG 128968 D

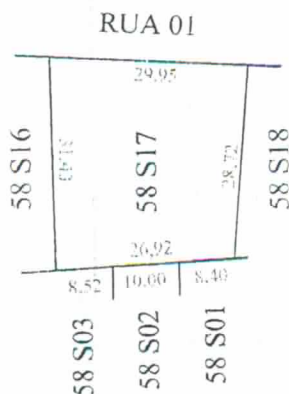
QUADRA S



1 : 2000

MAPA: LOTE 58S17

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S17:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	29,95	RUA 01
FUNDOS	8,40	LOTE 58S01
	10,00	LOTE 58S02
	8,52	LOTE 58S03
LADO DIREITO	28,72	LOTE 58S18
LADO ESQUERDO	31,43	LOTE 58S16

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT			ÁREA 852,99 m ²
	LOCALIZAÇÃO : RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58S17			PERÍMETRO 117,03 m
	DATA Março/2015	ART.	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D	FOLHA 01/01

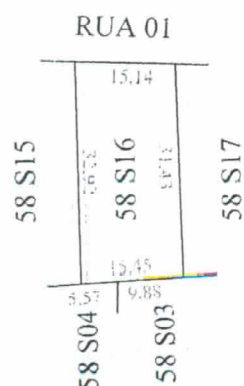
QUADRA S



1 : 2000

MAPA: LOTE 58S16

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S16:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	15,14	RUA 01
FUNDOS	9,88	LOTE 58S03
	5,57	LOTE 58S04
LADO DIREITO	31,43	LOTE 58S17
LADO ESQUERDO	32,92	LOTE 58S15

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR: LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO: RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58S16			ÁREA 491,51 m²
	DATA: Março/2015			PERÍMETRO 94,95 m
	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT			ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-6201			FOLHA 01/01
RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D				

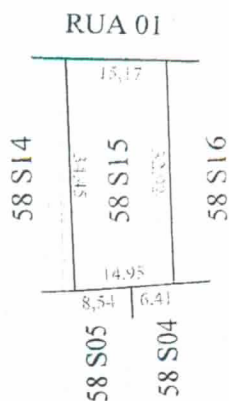
QUADRA S



1 : 2000

MAPA: LOTE 58S15

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S15:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	15,17	RUA 01
FUNDOS	6,41	LOTE 58S04
	8,54	LOTE 58S05
LADO DIREITO	32,92	LOTE 58S16
LADO ESQUERDO	34,45	LOTE 58S14

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matricula 7634 C.R.L. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58S15			ÁREA 506,91 m ²
	DATA: Março/2015			PERÍMETRO 97,50 m
	ART.			ESCALA INDICADA
	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT			FOLHA 01/01
LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128963 D		

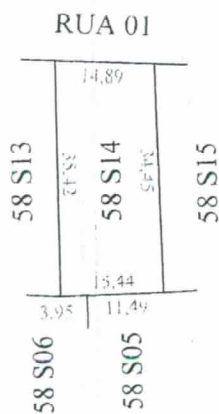
QUADRA S



1 : 2000

MAPA: LOTE 58S14

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S14:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	14,89	RUA 01
FUNDOS	11,49	LOTE 58S05
	3,95	LOTE 58S06
LADO DIREITO	34,45	LOTE 58S15
LADO ESQUERDO	35,42	LOTE 58S13

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR: LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT			ÁREA 529,38 m²
	LOCALIZAÇÃO: RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58S14			PERÍMETRO 100,21 m
	DATA Março/2015	ART.	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201			RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D
				FOLHA 01/01

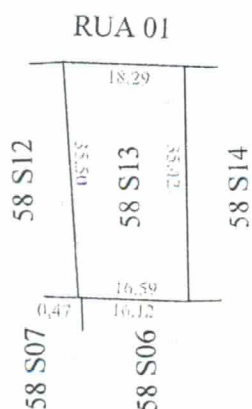
QUADRA S



1 : 2000

MAPA: LOTE 58S13

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S13:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	18,29	RUA 01
FUNDOS	16,12	LOTE 58S
	0,47	LOTE 58S
LADO DIREITO	35,42	LOTE 58S
LADO ESQUERDO	35,50	LOTE 58S

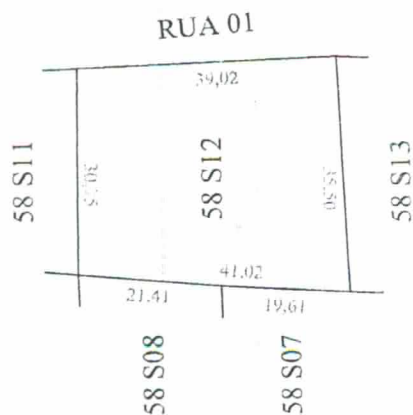
	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR: LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.L. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT		ÁREA 616,33 m ²
	LOCALIZAÇÃO: RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58S13		PERÍMETRO 105,81 m
DATA Março/2015	ART.	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9516-8201		RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D	FOLHA 01/01

QUADRA S



1 : 2000

MAPA: LOTE 58S12
1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S12:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	39,02	RUA 01
FUNDOS	19,61	LOTE 58S
	21,41	LOTE 58S
LADO DIREITO	35,50	LOTE 58S
LADO ESQUERDO	30,75	LOTE 58S

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT		ÁREA 1328,57 m²	
	LOCALIZAÇÃO : RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58S12		PERÍMETRO 146,30 m	
	DATA Março/2015	ART.	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO CUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D	FOLHA 01/01

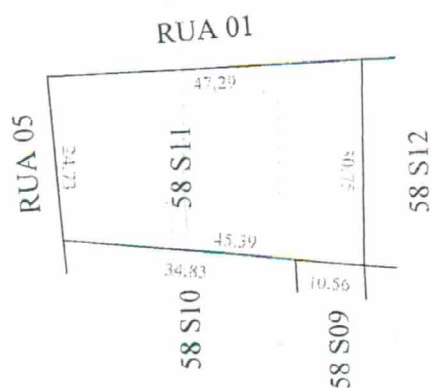
QUADRA S



1 : 2000

MAPA: LOTE 58S11

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S11:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	47,29	RUA 01
FUNDOS	10,56	LOTE 58S09
	34,83	LOTE 58S10
LADO DIREITO	30,75	LOTE 58S12
LADO ESQUERDO	24,73	RUA 05

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.L. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT			ÁREA 1278,73 m ²
	LOCALIZAÇÃO : RUA 01 DENOMINAÇÃO: LOTE 58S11			PERÍMETRO 148,16 m
	DATA Março/2015	ART.	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128963 D	FOLHA 01/01

QUADRA S



1 : 2000

MAPA: LOTE 58S10

1 : 1000



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S10:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	31,72	Rua Santo Antonio
FUNDOS	34,83	LOTE 58S11
LADO DIREITO	50,14	RUA 05
LADO ESQUERDO	45,47	LOTE 58S09

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE			ÁREA
	CNPJ: 03.239.019/0001-83			1578,28 m ²
	SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL			PERÍMETRO
	Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT			162,16 m
	LOCALIZAÇÃO : Rua Santo Antonio			ESCALA
DENOMINAÇÃO: LOTE 58S10			INDICADA	
DATA	ART.	MUNICÍPIO / UF	FOLHA	
Março/2015		GUARANTÃ DO NORTE - MT	01/01	
LEVANTAMENTO E DESENHO		RESP. TÉCNICO:		
GUSTAVO BEIRÃO GRAHL		ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO		
CEL. 066-9616-8201		CREA: MG 128968 D		

QUADRA S

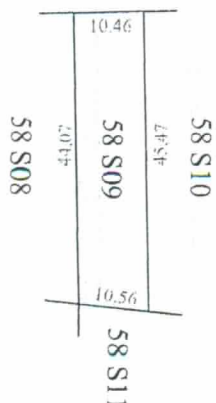


1 : 2000

MAPA: LOTE 58S09

1 : 1000

Rua Santo Antonio



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S09:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	10,46	Rua Santo Antonio
FUNDOS	10,56	LOTE 58S11
LADO DIREITO	45,47	LOTE 58S10
LADO ESQUERDO	44,07	LOTE 58S08

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : Rua Santo Antonio DENOMINAÇÃO: LOTE 58S09			ÁREA 468,46 m ²
				PERÍMETRO 110,57 m
	DATA Março/2015	ART.	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D	FOLHA 01/01

QUADRA S

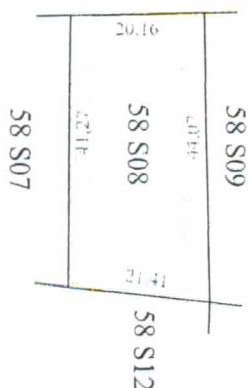


1 : 2000

MAPA: LOTE 58S08

1 : 1000

Rua Santo Antonio



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S08:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	20,16	Rua Santo Antonio
FUNDOS	21,41	LOTE 58S12
LADO DIREITO	44,07	LOTE 58S09
LADO ESQUERDO	41,27	LOTE 58S07



PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE
CNPJ: 03.239.019/0001-83
SETOR: LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL
Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT
LOCALIZAÇÃO: Rua Santo Antonio
DENOMINAÇÃO: LOTE 58S08

DATA
Março/2015

ART.

MUNICÍPIO / UF

GUARANTÃ DO NORTE - MT

LEVANTAMENTO E DESENHO
GUSTAVO BEIRÃO GRAHL
CEL. 065-9616-8201

RESP. TÉCNICO:
ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO
CREA: MG 128968 D

ÁREA
883,37 m²

PERÍMETRO
126,92 m

ESCALA
INDICADA

FOLHA

01/01

QUADRA S

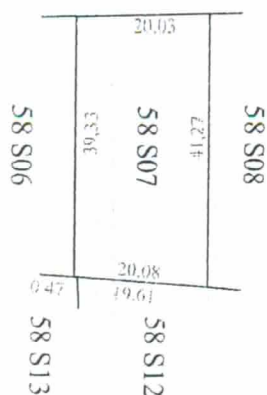


1 : 2000

MAPA: LOTE 58S07

1 : 1000

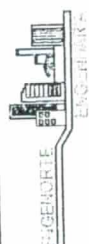
Rua Santo Antonio



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S07:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	20,03	Rua Santo Antonio
FUNDOS	19,61	LOTE 58S12
	0,47	LOTE 58S13
LADO DIREITO	41,27	LOTE 58S08
LADO ESQUERDO	39,33	LOTE 58S06



PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matricula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : Rua Santo Antonio DENOMINAÇÃO: LOTE 58S07			ÁREA 807,07 m ²
DATA Março/2015	ART.	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	PERÍMETRO 120,71 m
LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-B201			ESCALA INDICADA
RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D			FOLHA 01/01

QUADRA S



Rua Santo Antonio

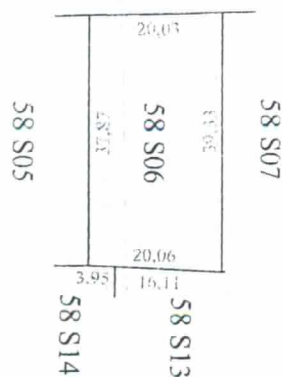


1 : 2000

MAPA: LOTE 58S06

1 : 1000

Rua Santo Antonio



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S06:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	20,03	Rua Santo Antonio
FUNDOS	16,11	LOTE 58S13
	3,95	LOTE 58S14
LADO DIREITO	39,33	LOTE 58S07
LADO ESQUERDO	37,87	LOTE 58S05



PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE
 CNPJ: 03.239.019/0001-83
 SETOR: LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL
 Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT
 LOCALIZAÇÃO: Rua Santo Antonio
 DENOMINAÇÃO: LOTE 58S06

DATA
 Março/2015

ART.

MUNICÍPIO / UF

GUARANTÃ DO NORTE - MT

LEVANTAMENTO E DESENHO
 GUSTAVO BEIRÃO GRAHL
 CEL. 066-9616-8201

RESP. TÉCNICO:

ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO
 CREA: MG 128968 D

ÁREA

773,17 m²

PERÍMETRO

117,29 m

ESCALA

INDICADA

FOLHA

01/01

QUADRA S

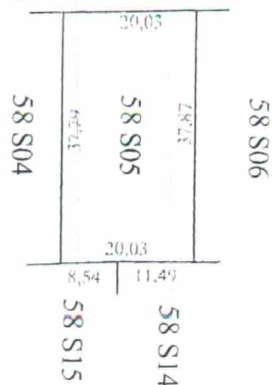


1 : 2000

MAPA: LOTE 58S05

1 : 1000

Rua Santo Antonio



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S05:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	20,03	Rua Santo Antonio
FUNDOS	11,49	LOTE 58S14
	8,54	LOTE 58S15
LADO DIREITO	37,87	LOTE 58S06
LADO ESQUERDO	37,79	LOTE 58S04

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE		ÁREA
	CNPJ: 03.239.019/0001-83		756,16 m ²
	SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL		PERÍMETRO
	Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT		115,74 m
LOCALIZAÇÃO : Rua Santo Antonio			
DENOMINAÇÃO: LOTE 58S05			
DATA	ART.	MUNICÍPIO / UF	ESCALA
Março/2015		GUARANTÃ DO NORTE - MT	INDICADA
LEVANTAMENTO E DESENHO		RESP. TÉCNICO:	FOLHA
GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D	01/01

QUADRA S

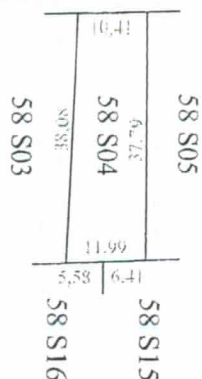


1 : 2000

MAPA: LOTE 58S04

1 : 1000

Rua Santo Antonio



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S04:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	10,41	Rua Santo Antonio
FUNDOS	6,41	LOTE 58S15
	5,58	LOTE 58S16
LADO DIREITO	37,79	LOTE 58S05
LADO ESQUERDO	38,08	LOTE 58S03

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR: LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matricula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO: Rua Santo Antonio DENOMINAÇÃO: LOTE 58S04			ÁREA 424,36 m ²
	DATA: Março/2015			PERÍMETRO 98,28 m
	ART.: MUNICÍPIO / UF: GUARANTÃ DO NORTE - MT			ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO: GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201			RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128963 D
				FOLHA 01/01

QUADRA S

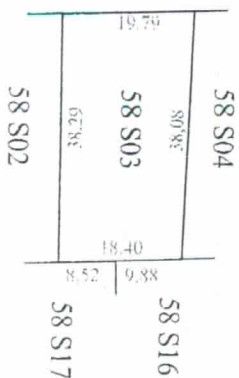


1 : 2000

MAPA: LOTE 58S03

1 : 1000

Rua Santo Antonio



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S03:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	19,79	Rua Santo Antonio
FUNDOS	9,88	LOTE 58S16
	8,52	LOTE 58S17
LADO DIREITO	38,08	LOTE 58S04
LADO ESQUERDO	38,29	LOTE 58S02



PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE
CNPJ: 03.239.019/0001-83
SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL
Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT
LOCALIZAÇÃO : Rua Santo Antonio
DENOMINAÇÃO: LOTE 58S03

DATA
Março/2015

ART.

MUNICÍPIO / UF
GUARANTÃ DO NORTE - MT

LEVANTAMENTO E DESENHO
GUSTAVO BEIRÃO GRAHL
CEL. 066-9616-8201

RESP. TÉCNICO:
ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO
CREA: MG 128968 D

ÁREA
728,21 m²

PERÍMETRO
114,57 m

ESCALA
INDICADA

FOLHA
01/01

QUADRA S



Rua Santo Antonio

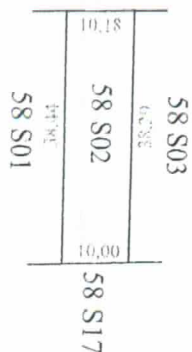


1 : 2000

MAPA: LOTE 58S02

1 : 1000

Rua Santo Antonio



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S02:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	10,18	Rua Santo Antonio
FUNDOS	10,00	LOTE 58S17
LADO DIREITO	38,29	LOTE 58S03
LADO ESQUERDO	38,44	LOTE 58S01

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : Rua Santo Antonio DENOMINAÇÃO: LOTE 58S02		ÁREA 387,06 m ²	
			PERÍMETRO 96,92 m	
	DATA Março/2015	ART. 	MUNICÍPIO / UF GUARANTÃ DO NORTE - MT	ESCALA INDICADA
	LEVANTAMENTO E DESENHO GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		RESP. TÉCNICO: ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D	FOLHA 01/01

QUADRA S

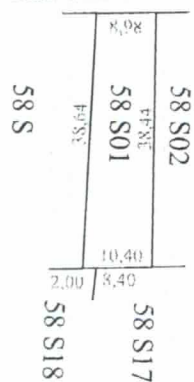


1 : 2000

MAPA: LOTE 58S01

1 : 1000

Rua Santo Antonio



MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTE 58S01:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES:

	DISTÂNCIA(m)	CONFRONTANTE
FRENTE	8,98	Rua Santo Antonio
FUNDOS	8,40	LOTE 58S17
	2,00	LOTE 58S18
LADO DIREITO	38,44	LOTE 58S02
LADO ESQUERDO	38,64	LOTE 58S

	PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE CNPJ: 03.239.019/0001-83 SETOR : LOTE 58B, GLEBA BRAÇO SUL Matrícula 7634 C.R.I. 1º Ofício Guarantã do Norte - MT LOCALIZAÇÃO : Rua Santo Antonio DENOMINAÇÃO: LOTE 58S01			ÁREA
				372,97 m ²
				PERÍMETRO
				96,46 m
DATA	ART.	MUNICÍPIO / UF	ESCALA	
Março/2015		GUARANTÃ DO NORTE - MT	INDICADA	
LEVANTAMENTO E DESENHO		RESP. TÉCNICO:	FOLHA	
GUSTAVO BEIRÃO GRAHL CEL. 066-9616-8201		ENGENHEIRO CIVIL: ALBERTO BARRETO AVELINO CREA: MG 128968 D	01/01	