

DESPACHO
Comissão de Constituição e
Justiça
Para Exarar Parecer
Data 18 / 12 / 23
Nayara O. Cabral
Visto

Nayara de Oliveira Cabral
Chefe Legislativo
Port.: 012/2021



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

CÂMARA MUNICIPAL DE
GUARANTÃ DO NORTE - MT
PROTOCOLO Nº 2678 / 2023
DATA 14 / 12 / 2023
Rogério R. dos Santos
Diretor Legislativo
Port.: 206/2021

PARECER VERBAL FAVORÁVEL
Comissão de Constituição e
Justiça
Data 19 / 12 / 23
Nayara O. Cabral
Visto

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 016/2023
DE 14 DE DEZEMBRO DE 2023.

“ALTERA O § 1º DO ARTIGO 114 E INCLUI O ANEXO III – PLANTA GENÉRICA DE VALORES, AMBOS CONTIDOS NA LEI COMPLEMENTAR Nº. 257/2017, DE 02 DE OUTUBRO DE 2017, QUE INSTITUI O CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE/MT, E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

ÉRICO STEVAN GONÇALVES, PREFEITO MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE/MT, NO USO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS EM LEI,

FAZ SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E ELE SANCIONA E PROMULGA A SEGUINTE LEI:

ARTIGO 1º - Altera o § 1º do Art. 114, da Lei Complementar nº. 257/2017, de 02 de outubro de 2017, passando a vigorar com a seguinte redação:

DESPACHO
Comissão de Finanças, Orçamento,
Tributação e Fiscalização
Para Exarar Parecer
Data 19 / 12 / 23
Nayara O. Cabral
Visto

“Art. 114 – omissis

§ 1º - O valor do metro quadrado da edificação para cada um dos seguintes tipos: alvenaria tipo I, alvenaria tipo II, alvenaria tipo III, alvenaria tipo IV e madeira, será obtido considerando-se o valor máximo do metro quadrado de cada tipo de edificação, calculado de acordo com a tabela constante na Planta Genérica de valores, tendo como base a aplicação de multiplicador sobre cada valor estabelecido na referida tabela;

Matéria Aprovada por
03 Votos Contrários 01 Abstenção
03 Votos Favoráveis
Data 22 / 02 / 24
Nayara O. Cabral
Visto

I – Alvenaria I - Caracterizam-se por edificações geralmente implantadas em terrenos com área igual ou superior a 360,00m², geralmente com área construída superior a 170 m², obedecendo a projeto arquitetônico exclusivo, tanto na disposição e integração dos ambientes, amplos e bem planejados, como nos detalhes personalizados dos materiais e dos



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

acabamentos utilizados demonstrando preocupação com funcionalidade e a harmonia entre os materiais construtivos, assim como, com os detalhes dos acabamentos aplicados. Estrutura completa de concreto armado, cobertura em laje impermeabilizada com produtos apropriados, obedecendo a projeto específico e com proteção térmica, podendo ou não ter telhas de cerâmica, ardósia, de concreto ou metálicas, sobre estrutura de madeira. Caracterizam-se pela utilização de materiais construtivos e acabamentos especiais, geralmente produzidos sob encomenda. Áreas livres planejadas atendendo projeto de paisagismo, podendo ter piscina, quadra esportiva ou churrasqueira. Fachadas com tratamentos arquitetônicos especiais, definidos pelo estilo do projeto de arquitetura. Esquadrias com madeira ou de alumínio com detalhes de projeto específico e utilizando ferragens especiais

II - Alvenaria II - Caracterizam-se por edificações em geral isoladas, podendo ser térreas ou com mais pavimentos, construídas atendendo a projeto arquitetônico com detalhes personalizados nas fachadas, normalmente com área construída superior a 90 m², podendo estar localizadas em condomínios fechados, executadas em estrutura mista, cobertura de telhas de barro sobre estrutura de madeira ou lajes maciças impermeabilizadas com proteção térmica. Caracterizam-se pela utilização de materiais construtivos e acabamentos de boa qualidade, alguns fabricados sob encomenda. Podem ser ajardinadas e pavimentadas com pedras ou cerâmicas especiais, eventualmente dotada de piscina ou churrasqueira. Fachadas geralmente pintadas a látex sobre massa corrida, textura acrílica podendo ter aplicação de pedras ou equivalente. Esquadrias com Caixilhos de madeira estruturada, ferro e/ou de alumínio, podendo ser trabalhadas e ou projetos especiais.

III - Alvenaria III - Caracterizam-se por edificações térreas ou assobradadas, podendo ser geminadas, inclusive de ambos os lados, satisfazendo a projeto arquitetônico simples, geralmente com área construída superior a 70,00m². Estrutura simples de concreto e



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

alvenaria revestidas interna e externamente. Caracterizam-se pela utilização de materiais construtivos e acabamentos econômicos e simples. Área Externa sem tratamentos especiais, eventualmente pisos cimentados ou revestidos com cerâmica comum. Acabamento externo fachada e paredes externas com pintura sobre emboço ou reboco. Cobertura executada em estrutura de madeira ou metálica, com telhas cerâmicas, podendo conter forro ou laje. Esquadrias com caixilhos de madeira, ferro e/ou de alumínio de padrão popular.

IV - Alvenaria IV - Caracterizam-se por edificações populares, com 01 pavimento, sem preocupação com projeto arquitetônico, na maioria das vezes térreas, podendo ser geminadas, área total construída de até 70,00m². Executadas em estrutura simples e alvenaria totalmente ou parcialmente revestida. Caracterizadas pela utilização de materiais construtivos básicos e pelo emprego de acabamentos de qualidade inferior. Área externa cimentado rústico ou revestimento cerâmico. Acabamento externo com pintura simples sobre emboço ou reboco. Cobertura executada em estrutura de madeira, com telhas cerâmicas ou de fibrocimento onduladas, podendo conter forro ou laje. Esquadrias com caixilhos de ferro comum, madeira ou alumínio com perfis econômicos.

ARTIGO 2º - Fica criado o Anexo III que dispõe sobre a Planta Genérica de Valores do Município, que consta em anexo a esta Lei.

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Guarantã do Norte/MT, aos 14 dias do mês de dezembro do ano de 2023.

ERICO STEVAN
GONCALVES:0039447
9955

Assinado de forma digital por
ERICO STEVAN
GONCALVES:00394479955
Dados: 2023.12.18 11:20:06 -04'00'

ÉRICO STEVAN GONÇALVES
PREFEITO MUNICIPAL



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

ANEXO III

TABELAS E PLANTA GENÉRICA DE VALORES

Tabela I
Referência para Cálculo do M² de Construção

TIPO DE CONSTRUÇÃO/ESTADO DE CONSERVAÇÃO	VM²P
ALVENARIA TIPO I: FATOR DE CORREÇÃO Nova:1,10 Ótima:1,00 Boa:..... 0,95 Precária:.. 0,60	R\$ 769,00
ALVENARIA TIPO II: FATOR DE CORREÇÃO Nova:1,10 Ótima:1,00 Boa:..... 0,95 Precária:.. 0,60	R\$ 647,09
ALVENARIA TIPO III: FATOR DE CORREÇÃO Nova:1,10 Ótima:1,00 Boa:..... 0,95 Precária:.. 0,60	R\$ 585,75
ALVENARIA TIPO IV: FATOR DE CORREÇÃO Nova:1,10 Ótima:1,00 Boa:..... 0,95 Precária:.. 0,60	R\$ 532,41
MADEIRA: FATOR DE CORREÇÃO Nova:1,00 Ótima:0,90 Boa:..... 0,80 Precária:.. 0,60	R\$ 376,65

ERICO STEVAN
GONCALVES:0
0394479955

Assinado de forma digital
por ERICO STEVAN
GONCALVES:0039447995
s
Dados: 2023.12.18
11:20:18 -04'00'



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

Tabela II
Referência para correção

FATOR DE CORREÇÃO A SEREM APLICADOS NOS TERRENOS	
DESCRIÇÃO	FATOR DE CORREÇÃO
FATOR GLEBA: Aplica-se nos terrenos com área superior 5.000 m ²	De 5.001 m ² a 6.000 m ² : Fator..... 0,85 De 6.001 m ² a 8.000 m ² : Fator0,75 De 8.001 m ² a 10.000 m ² : Fator ...0,70 Acima de 10.000 m ² : Fator.....0,60
FATOR ACLIVE E DECLIVE: Busca atribuir a cada lote um valor de acordo com sua topografia	Lotes Planos: Fator1,00 Lotes irregulares: Fator0,90
FATOR ESQUINA: Busca corrigir os valores para os lotes de esquinas com mais de uma testada	Lote de Esquina: Fator1,10
FATOR DE PROFUNDIDADE: Aplica-se nos lotes que não enquadram no fator gleba, cujo o resultado da divisão da área total do lote pela metragem de sua testada tenha resultado superior ao resultado 40.	FP maior que 40: Fator0,80

ERICO STEVAN
GONCALVES:0
0394479955

Assinado de forma digital
por ERICO STEVAN
GONCALVES:0039447995
5
Dados: 2023.12.18
11:20:27 -04'00'



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

Tabela III
Referência para cálculo do M² de Terreno

BAIRRO	SETOR	QUADRAS E LOTES	VM ² t
JARDIM VITÓRIA	A1	Todos os lotes das quadras 36; 37; 40; 41; 42; 43; 44; 45; 46; 47 e 48. Lotes de números 16 à 30 da quadra 38 com frente para Rua Salvador; Lotes de 01 à 15 da Quadra 39 frente para Rua Porto Velho.	R\$ 103,32
	A2	Todos os lotes das quadras 01; 02; 03; 06; 07; 08; 09; 14; 15; 20; 21; 22; 23; 28; 29; 30; 31; 34; 35; Lotes de números 01 à 14 da quadra 04 com frente para Rua Porto Velho; Lotes de nº 14 a 26 da Quadra 05 de frente para Rua Salvador; Lotes nº 15 à 27 com frente para Rua Salvador, todos da Quadra 10; Lotes de nº 02 à 14 da Quadra 11 com frente para Rua Porto Velho; Lotes nº 02 à 14 da Quadra 12 com frente para Rua Goiânia e Lotes nº 15 a 27 da Quadra 12 com frente para Rua Porto Velho; Lotes nº 02 à 14 da Quadra 13 com frente para Rua Campo Grande; Lotes nº 15 à 27 da Quadra 13 com frente para Rua Goiânia; Lotes nº 02 à 06 da Quadra 16 com frente para Rua Campo Grande; Lotes nº de 11 a 15 da Quadra 19 com frente para Rua Salvador; Lotes nº 11 à 15 da Quadra 24 com frente para Rua Salvador; Lotes nº 16 à 17 da Quadra 24 com frente para Avenida Rio de Janeiro; Lotes de nº 02 à 06 com frente para Rua Goiânia; Lotes de 11 à 15 com frente para Rua Porto Velho e Lotes nº 01; 16, 17 e 18 com frente para Rua Rio de Janeiro, <u>Todos da Quadra 26</u> ; Lotes nº 02 à 06 com frente para Rua Campo Grande, Lotes nº 11 a 15 com frente para Rua Goiânia; Lotes nº 01, 16, 17 e 18 com frente para Avenida Rio de Janeiro, Todos da Quadra 27; Lotes nº 01 à 13 com frente para Rua Porto Velho e Lotes nº 14 e 15 com frente para Avenida Rio de Janeiro, <u>Todos da Quadra 32</u> ; Lotes nº de 15 à 17 com frente para Avenida Rio de Janeiro, Lotes nº 18 a 30 com frente para Rua Salvador, <u>Todos da Quadra 33</u> .	R\$ 138,24
	A3	Lotes nº 02 à 06 com frente para Rua Curitiba, Lotes nº 01 e 18 com frente para Avenida Rio de Janeiro, Todos da Quadra 24; Lotes nº 16 e 17 com frente para Avenida Rio de	R\$



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

	Janeiro, Lotes nº 18 à 30 com frente para Rua Curitiba, Todos da Quadra 32; Lotes	184,82
--	---	--------

ERICO STEVAN Assinado de forma digital
por ERICO STEVAN
GONCALVES:0394479955
0394479955 Dados: 2023.12.18 11:20:48
-04'00'

JARDIM VITÓRIA		nº 01 à 13 com frente para Rua Curitiba, Lote nº 14 com frente para Avenida Rio de Janeiro, Todos da Quadra 33; Lotes nº de 01 à 15 com frente para Rua Curitiba, Todos da Quadra 38; Lotes nº 16 à 30 com frente para Rua Curitiba, todos da Quadra 39.	
	A4	Lotes nº 15 à 28 com frente para Rua Curitiba, todos da Quadra 04; Lotes nº 01 à 13 frente para Rua Curitiba, Todos da Quadra 05; Lotes nº 02 à 14 com frente para Rua Curitiba, Lotes nº 01, 28,29,30 com frente para Avenida Cuiabá, Todos da Quadra 10; Lotes nº 15 à 27 com frente para Rua Curitiba, Lotes nº 01, 28,29, e 30 com frente para Avenida Cuiabá, Todos da Quadra 11; Lotes nº 01,28, 29 e 30 com frente para Avenida Cuiabá, Todos da Quadra 12; ; Lotes nº 01,28, 29 e 30 com frente para Avenida Cuiabá, Todos da Quadra 13; Lotes nº 07 à 10, frente para Avenida Cuiabá, Lotes nº 11 à 15 frente pra Rua Goiânia, Lotes nº 01, 16, 17 e 18 com frente para Avenida Brasília, Todos da Quadra 16; Lotes nº 02 à 06 com frente para Rua Curitiba, Lotes nº 07 à 10 com frente para Avenida Cuiabá, Lotes nº 01, 16,17 e 18 com frente para Avenida Brasília, Todos da Quadra 19; Lotes nº 07 à 10 com frente para Avenida Brasília, Todos da Quadra 24; ; Lotes nº 07 à 10 com frente para Avenida Brasília, Todos da Quadra 26; ; Lotes nº 07 à 10 com frente para Avenida Brasília, Todos da Quadra 27; Todos os Lotes das quadras nº 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 e 56; Lote nº 14 com frente para Avenida Rotary Clube, Lote nº 15 à 28 com frente para Rua das Oliveiras, lote de nº 29 com frente para Rua Curitiba, todos da Quadra 71.	RS 209,08
	A5	Lotes nº 01 à 13 com frente para Avenida das Laranjeiras, todos da quadra 71.	RS 411,80



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

JARDIM GUARANORTE	B1	Lotes nº 05 à 07 com frente para Avenida Rotary, Lotes nº 08 a 10 com frente para Avenida Amoras, Todos da Quadra 01; Lotes de nº 08 à 14 com frente para Rua Mangueiras, todos da Quadra 02; Todos os lotes das Quadras nº 03, 04, 05 e 06.	R\$ 124,84
	B2	Lotes nº 01 à 04 com frente para Avenida das Laranjeiras, Todos da Quadra 01; Lotes nº 01 à 07 com frente para Avenida das Laranjeiras, todos da Quadra 02.	R\$ 411,80
JARDIM GUARANORTE II	C1	Todos os Lotes das Quadras 1A, 2B e 3C; Lotes nº 01 à 06 com frente para Rua das Mangueiras, Todos da Quadra 4D.	R\$ 124,84
	C2	Lotes de nº 07 a 13 com frente para Avenida Laranjeiras, Todos da Quadra 4D.	R\$ 411,80
JARDIM SÃO LOURENÇO	D1	Todos os Lotes com frente para Rua das Avenças da Quadra 01; Todos os lotes da Quadra 02.	R\$ 104,37
	D2	Todos os lotes com frente para Avenida das Laranjeiras da Quadra 01; Todos os lotes da Quadra 03.	R\$ 411,80
PARQUE DO LAGO	E	Todos os Lotes.	R\$ 114,85
SETE DE SETEMBRO	F1	Todos os Lotes das Quadras 02, 03, 04, 05, Lotes nº 15 à 23 com frente para Rua Rio Claro, todos da Quadra 06.	R\$ 150,69
	F2	Lotes de nº 01 à 05 com frente para Rua Violetas, todos da Quadra 06, Lotes nº 06 à 14 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 06.	R\$ 162,47
JARDIM ARAGUAIA	G1	Todos os lotes da Quadras 01, 12, 13, 14, 16, 17, 18; Lotes nº de 01 à 09 com frente para Avenida Rotary, todos da Quadra 02; Lotes nº de 12 a 23 com frente para Rua Goiás, todos da Quadra 02; Lotes de nº 08 à 13 com frente para Rua Santa Catarina, todos da quadra 11; Lotes nº 14 e 15 com frente para Rua Goiás, todos da quadra 11; Lotes nº 09 à 16 com frente para Rua Santa Catarina, todos da Quadra 19.	R\$ 150,69
	G2	Todos os Lotes das Quadras nº 04, 05, 06, 08, 09, 21, 22, 23; Lotes nº de 02 à 06 com frente para Avenida Rotary, todos da quadra 03; Lotes nº de 07 à 13 frente para Rua Goiás, todos da quadra 03; Lotes nº 01 e 02 com frente para Rua Goiás, todos da Quadra 10; Lotes nº 03 à 10 com frente para Rua Piauí, todos da Quadra 10; Lotes nº de 01 à 10 com frente para Rua Piauí,	R\$ 150,69



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

		todos da Quadra 20.	
	G3	Lote nº 10 com frente para Avenida Rotary da quadra 02; Lote nº 11 com frente para Rua Goiás da Quadra 02; Lote nº 01 com frente para Avenida Rotary da Quadra 03; Lote nº 14 com frente para Rua Goiás da Quadra 03; Lotes nº de 11 à 18 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 10; Lote nº 01 com frente para Rua Goiás da Quadra 11; Lotes nº 02 à 07 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 11; Lotes nº 01 à 08 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 19; Lotes nº 11 à 18 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 20.	RS 185,41
	H1	Todos os lotes das Quadras 01, 02, 03, 06, 07 e 12; Lotes nº de 04 à 06 com frente para Rua Santa Catarina, todos da Quadra 04; Lotes nº 05 à 09 com frente para Rua Violetas, todos da Quadra 11; Lotes nº de 10 à 14 com frente para Rua Ceará, todos da Quadra 11; Lotes nº 15 à 19 com frente para Rua 07, todos da Quadra 11; Lotes nº de 01 à 03 com frente para Rua Piauí, todos da Quadra 05; Lotes nº 05 à 18 com frente para Rua das Violetas, todos da Quadra 10; Lotes nº 19 à 32 com frente para Rua 07, todos da quadra 10.	RS 150,69
JARDIM ARAGUAIA II	H2	Lotes nº 01 à 03 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 04; Lotes nº 04 à 06 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 05; Lotes nº 01 à 04 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 10; Lotes nº 01 à 04 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 11.	RS 411,80

ERICO STEVAN
GONCALVES:0
0394479955

Assinado de forma digital
por ERICO STEVAN
GONCALVES:0039447995
5
Dados: 2023.12.18
11:21:17 -04'00'



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

JARDIM ARAGUAIA III	II	Todos os lotes das Quadras 05, 06, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20; Lotes nº 01 à 06 com frente para Rua Rafael José de Souza (antiga Rua 04), todos da Quadra 02; Lotes nº 11 à 16 com frente para Rua Vice Prefeito Ferri(antiga Rua 02), todos da Quadra 02; Lotes nº 01 à 04 com frente para Rua A, todos da Quadra 03; Lotes nº 09 à 14 com frente para Rua Rafael José de Souza (antiga Rua 04), todos da Quadra 03; Lotes nº 10 e 11 com frente para Rua A, todos da Quadra 04; Lotes nº 12 a 18 com frente para Valdomiro Peretto(antiga Rua 09), todos da Quadra 04; Lotes nº 05 à 12 com frente para Rua Vice Prefeito Ferri(antiga Rua 02), todos da Quadra 07; Lotes nº 13 à 20 com frente para Rua Vô Lico (antiga Rua 01), todos da Quadra 07; Lotes nº 04 à 06 com frente para Rua Rio Claro, todos da Quadra 08.	R\$ 185,41
JARDIM ARAGUAIA III	I2	Lotes nº 01 à 08 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 01; Lotes nº 07 à 10 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 02; Lotes nº 05 à 08 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 03; Lotes nº 01 à 09 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 04; Lotes nº 01 à 04 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 07; Lotes nº 01 à 03 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 08.	R\$ 209,03
RESIDENCIAL ALBINO MENEGUETTI	J	Todos os Lotes.	R\$ 154,00
RESIDENCIAL RIO DE JANEIRO	K	Todos os Lotes.	R\$ 154,00
CIDADE JARDIM	L	Todos os Lotes.	R\$ 154,00
ECOPARK	M	Todos os Lotes.	R\$ 154,00
JARDIM ITÁLIA I e II	N	Todos os Lotes.	R\$ 154,00
	O1	Todos os Lotes da Quadra 04; Lotes nº de 02, 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16 com frente para Rua das Oliveiras, todos da	R\$ 120,40



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

JARDIM NOVO HORIZONTE		Quadra 01.	
	O2	Todos os Lotes das Quadras 05, 06, 07, 08, 11; Lotes nº 02, 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16 e 18 com frente para Rua das Oliveiras, todos da Quadra 02; Lotes nº 02, 04, 06, 08, 10, 12, 14, 16 com frente para Rua das Oliveiras, todos da Quadra 03.	R\$ 150,69
	O3	Lotes nº 01, 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15 com frente para Rua das Laranjeiras, todos da Quadra 01; Lotes nº 01, 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15 e 17 com frente para Rua das Laranjeiras, todos da Quadra 02; Lotes nº 01, 03, 05, 07, 09, 11, 13, 15 com frente para Rua das Laranjeiras, todos da Quadra 03.	R\$ 411,80
JARDIM NOVO HORIZONTE II	P	Todos os Lotes das Quadras 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 e 25.	R\$ 131,16
CRISTO REI	Q1	Todos os lotes das Quadras 04, 05 e 06; Lotes nº 08 à 13 com frente para Rua das Oliveiras, todos da Quadra 01; Lotes nº 17 à 28 com frente para Rua das Oliveiras, todos da Quadra 02; Lotes nº 02 e 03 com frente para Rua Girassol todos da Quadra 03.	R\$ 131,16
	Q2	Lotes nº de 01 à 07 com frente para Rua das Laranjeiras, todos da Quadra 01; Lotes nº de 01 à 15 com frente para Rua das Laranjeiras, todos da Quadra 02; Lote nº 01 com frente para Rua das Laranjeiras da Quadra 03. E adjacentes.	R\$ 411,80
OURO VERDE	R	Todos os Lotes.	R\$ 68,96

ERICO STEVAN
GONCALVES:0394479955
0394479955

Assinado de forma digital por ERICO STEVAN GONCALVES:00394479955
Dados: 2023.12.18 11:21:38 -04'00'



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

BAIRRO CENTRO	S1	Todos os lotes das Quadras 03, 04, 05, 06, 07, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 41, 43, 46; Lotes nº de 01 à 06 com frente para Avenida Pioneiro José Nelson Coutinho, todos da Quadra 08; Lotes nº de 01 à 06 com frente para Avenida Pioneiro José Nelson Coutinho, todos da Quadra 09; Lotes nº de 01 à 09 com frente para Rua dos Pequizeiros, todos da Quadra 13; Lotes nº de 01 à 09 com frente para Rua Cambará, todos da Quadra 39; Lotes nº de 01 à 09 com frente para Rua Cambará, Lote nº 18 com frente para Avenida Jequitibá, todos da Quadra 40; Lotes nº de 01 à 09 com frente para Avenida Jequitibá, todos da Quadra 44; Lotes nº de 01 à 09 com frente para Avenida Jequitibá, todos da Quadra 45; Lotes nº 01 e 18 com frente para Rua dos Cedros, todos da Quadra 47.	R\$ 418,76
	S2	Todos os lotes das Quadras 54, 56, 57, 60, 61, 62, 63, 76, 77, 78, 79, 80; Lotes nº de 10 à 18 com frente para Rua Inharé, todos da Quadra 44; Lotes nº de 10 à 18 com frente para Rua Inharé, todos da Quadra 45.	R\$ 242,00
	S3	Todos os Lotes das Quadras 37, 38, 48, 52, 53, 64, 73, 74; Lotes nº de 05 à 08 com frente para Rua Cambará, todos da Quadra 34; Lotes nº de 3A e 06 com frente para Rua das Amendoeiras, lotes de nº 04 e 05 com frente para Rua Cambará, todos da Quadra 35; Lotes nº de 10 à 18 com frente para Avenida Jequitibá, todos da Quadra 39; Lotes nº de 10 à 17 com frente para Avenida Jequitibá, todos da Quadra 40; Lotes nº de 02 à 09 com frente para Avenida Jequitibá, todos da Quadra 47; ; Lotes nº de 10 à 17 com frente para Rua Inharé, todos da Quadra 47; Lotes de nº 01 à 09 com frente para Avenida Jequitibá, todos da Quadra 49; Lotes nº de 01 à 09 com frente para Avenida Angelim, todos da Quadra 65; Lotes nº 01 à 09 com frente para Rua dos Flamboyantes, todos da Quadra 72.	R\$180,60
	S4	Todas as Quadras de nº 10, 11 e 12; Lotes nº de 07 à 15 com frente para Avenida Alcides Moreno Capeline, todos da Quadra 08; Lotes nº de 07 à 15 com frente para Avenida Alcides Moreno Capeline, todos da Quadra 09; Lotes nº 10 à 18 com frente para Rua das Sapucaias, todos da Quadra 13; Lotes nº de 01 à 04 com frente para Avenida Jatobá, todos da Quadra 34; Lotes nº de 01 à 03 com frente para Avenida Jatobá, todos da Quadra 35; Lotes nº de 01 e 02 com frente para Rua das Amendoeiras, todos da Quadra 36.	R\$ 323,04



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

CIDADE NOVA	S5	Todos os lotes das Quadras 50, 51, 66, 67, 68, 69, 70, 71; Lotes nº de 03 à 10, todos da Quadra 36; Lotes nº de 10 à 18 com frente para Rua Inharé, todos da Quadra 49; Lotes nº de 10 à 18 com frente para Avenida Magnólia, todos da Quadra 65; Lotes nº de 10 à 18 com frente para Rua dos Angicos, todos da Quadra 72.	R\$ 139,06
	T 1	Todos os lotes das quadras 86, 87, 88, 89, 90, 91, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 121, 122, 123, 124; Lotes nº 01 à 09 com frente para Rua dos Cedros, todos da Quadra 109.	R\$ 241,96
	T 2	Todos os lotes das Quadras 92, 93, 93 A, 94, 110, 111, 112, 113, 114, 117, 118, 119, 120, 132, 133, 135, 155, 156, 164, 165; Lotes nº 10 à 18 com frente para Rua dos Balsamos, todos da Quadra 109, Lotes nº 11 à 20, com frente para Rua dos Cajueiros, todos da quadra 131; Lotes nº 01 à 10 com frente para Rua dos Cedros, todos da Quadra 136; Lote nº 01 à 08 com frente para Avenida Pau Brasil, todos da Quadra 154; Lotes Nº 10 à 18 com frente para Rua dos Cajueiros, todos da Quadra 157; Lotes nº 08 à 14 com frente para Rua dos Cajueiros, todos da Quadra 163; Lotes Nº 15 e 16 com frente para Rua das Castanheiras, todos da Quadra 167.	R\$ 160,51
	T3	Todos os Lotes das Quadras 129, 130, 153, 158, 159, 159 A, 162, 166; Lotes nº 01 à 10 com frente para Rua das Paineiras, todos da Quadra 131; Lotes nº de 11 à 20 com frente para Rua das Amoreiras, todos da Quadra 136; Lotes nº de 01 à 10 com frente para Rua das Amoreiras, todos da Quadra 137; Lotes nº de 01 à 11 com frente para Travessa das Flores, todos da Quadra 142; Lotes nº de 01 à 09 com frente para Rua das Amoreiras, todos da Quadra 152; Lotes nº de 09 à 16 com frente para Rua Babaçu, todos da Quadra 154; Lotes nº 01 à 09 com frente para Rua das Paineiras, todos da Quadra 157; Lotes nº 01 à 07 com frente para Rua das Paineiras, todos da Quadra 163; Lotes nº de 01 à 08 com frente para Avenida Nogueira, todos da Quadra 167; Lotes nº 09 à 14 com frente para Travessa das Flores, todos da Quadra 167; Lotes nº de 01 à 06 com frente para Rua dos Cedros, todos da Quadra 168; Lotes nº 07 à 12 com frente para Rua das Amoreiras, todos da Quadra 168; Lotes nº 01 à 06 com frente para Rua das Amoreiras, todos da Quadra 169.	R\$ 123,28

ERICO STEVAN
GONCALVES:0
0394479955

Assinado de forma digital
por ERICO STEVAN
GONCALVES:00394479955
Dados: 2023.12.18
11:22:04 -04'00'



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

	T4	Todos os Lotes das Quadras 115, 116, 116A, 138, 139, 140, 141, 143, 143A, 145, 145A, 146, 146A, 147, 148, 149, 150, 151, 172, 173, 175, 175A; Lotes nº de 11 à 20 com frente para Rua dos Flamboyantes, todos da Quadra 137; Lotes nº de 01 à 18 com frente para Rua dos Flamboyantes, todos da Quadra 152; Lotes nº de 07 à 12 com frente para Rua dos Flamboyantes, todos da Quadra 169; Lotes nº de 01 à 06 com frente para Rua dos Flamboyantes, todos da Quadra 170; Lotes nº de 07 à 14 com frente para Rua das Amburanas, todos da Quadra 170; Lotes nº de 01 à 06 com frente para Rua das Amburanas, todos da Quadra 171; Lotes nº de 07 à 14 com frente para Rua dos Pequizeiros, todos da Quadra 171;	R\$ 103,34
BAIRRO TREZE DE MAIO	U1	Todos os Lotes das Quadras 164 A, 165 A, Lotes nº de 04 e 05 com frente para Rua dos Cajueiros, todos da Quadra 163 A; Lote nº 01 com frente para Rua das Castanheiras e Lote 02 da Quadra 142 A;	RS166,46
	U2	Todos os Lotes das Quadras 179, 179 A, 182; Lotes nº de 13 À 23, com frente para Rua dos Cajueiros, todos da quadra 180;	R\$ 109,60
	U3	Todos Lotes das Quadras 162 A, 168 A, 169 A, 170 A, 171 A, 176, 177, 181, 183, 184, 185, 186, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194 e 195; Lotes nº 02 à 13 com frente para Rua Maracatiara e Lote nº 14 com frente para Rua dos Cedros, todos da Quadra 142 A; Lotes nº 01 à 03 com frente para Rua Maracatiara, todos da Quadra 163 A; Lotes nº 01 à 09 com frente para Rua das Paineiras, e lotes nº de 10 à 12 com frente para Rua das Graviolas, todos da Quadra 180;	R\$ 68,99
BAIRRO SETOR INDUSTRIAL	V 1	Todos os lotes das Quadras 01 e 02	RS 328,34
	V 2	Todos os Lotes com frente para Avenida Guarantã II, todos das quadras 27 e 58;	RS 224,35
	V 3	Todos os lotes das Quadras 25, 26 e 26 A; Lotes nº de 05 à 08 com frente para Rua Osvaldo Mariano de Souza da Quadra 27;	RS 148,08
	V 4	Todos os Lotes das Quadras 81, 85, 102, 125, 128, 160, 195 com frente para Avenida Guarantã II;	RS184,73

ERICO STEVAN
GONCALVES:0394479955
Assinado de forma digital
por ERICO STEVAN
GONCALVES:0039447995
5
Dados: 2023.12.18
11:22:14 -04'00'



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

	V 5	Todos os lotes da Quadra 58 com frente para Rua da Saudade e todos com Frente com a Rua Osvaldo Mariano Sobrinho; Todos os lotes da Quadra 81 e 82 com frentes para Rua Osvaldo Mariano Sobrinho; Todos os Lotes da Quadra 82 com frente para Rua dos Araçás; Todas os Lotes das Quadras 85 e 102 com frentes para Rua das Araucárias; Todos lotes das Quadras 125 e 128 com frentes para Rua dos Eucaliptos; Todos os Lotes das Quadras 160 e 195 com frente para a Rua dos Bacoparís;	R\$ 119,09
	V 6	Todos os lotes das Quadras 59, 84, 101, 126, 127, 161, 161 A, 196	R\$ 92,37
BAIRRO JARDIM AEROPORTO	X 1	Todos os Lotes da Quadra 01; Lotes nº 01 e 04 com frente para Avenida Pioneiro José Nelson Coutinho, todos da Quadra 176;	R\$ 418,90
	X 2	Todos os lotes da Quadra 176, <u>exceto os nº 01 e 04;</u>	R\$166,64
	X 3	Todos os lotes das Quadras 177 e 177 A;	R\$ 131,90
	X 4	Todos os Lotes das Quadras 02 e 03;	R\$ 131,90
	X 5	Todos os Lotes das Quadras nº 16, 17, 18, 18 A, 18 B, 19, 20, 21;	R\$ 80,67
	X 6	Todos os Lotes das Quadras 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 22, 23, 24, 25, 26, 26 A, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41 e 42;	R\$ 68,99
COTREL	Y	Todos os Lotes	R\$ 119,54
BAIRROS SANTA MARTA, SANTA MARTA 2, MARANATA	W	Todos Lotes.	R\$ 53,78
DISTRITO INDUSTRIAL	Z 1	Todos os Lotes com frente para BR 163;	R\$ 290,28
	Z 2	Demais lotes do setor;	R\$ 110,00
CHÁCARAS DE RECREIO E ÁREA DE	Z 3	Todas as Localidades, exceto na região da Linha Fogo e Santo Antônio, onde o valor do metro quadrado será a quarta parte estipulada para este setor.	R\$ 20,20



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

EXPANSÃO URBANA			
LOTES NÃO ESPECIFICADOS EM QUADRAS OU SETORES	Z41	Demais localizações, exceto quando, o imóvel estiver em distância menor que 80 metros de um setor já cadastrado, aplicar-se-á o maior valor venal entre esses setores.	R\$ 57,30
	Z42	Lotes não especificados nos demais setores, localizados na Avenidas Pioneiro José Nelson Coutinho e Laranjeiras.	R\$ 418,90
BOA ESPERANÇA	Z 5	Lotes 01, 02, 03, 04 da Quadra 01; Lote 01 da Quadra 19.	R\$ 275,93
	Z 6	Lotes de 10 até 19 da Quadra 05, Lotes 01 e 02 da Quadra 11, todos com frente para a Avenida Pioneiro José Nelson Coutinho.	R\$ 418,90
	Z 7	Lotes 05, 06, 07 da Quadra 14, Lote 01 da Quadra 15, Lotes 01 e 02 da Quadra 16, Lote 01 da Quadra 17, Lote 01 e 02 da Quadra 18.	R\$ 20,20
	Z 8	Demais lotes.	R\$ 57,30
JARDIM DAS PALMEIRAS E JARDIM DAS PALMEIRAS II	AA	Todos Lotes.	R\$ 57,30
LOTEAMENTO CTG	AB	Todos Lotes.	R\$ 154,00
LOTEAMENTO GRANDO	AC	Todos Lotes.	R\$ 110,00
PARQUE DO LAGO II	AD	Todos Lotes.	R\$ 110,00
SETE DE SETEMBRO II	AE1	Lote nº 01 com frente para a Rua Alvorada, da Quadra 01; Lotes nº 13 à 19 com frente para Avenida Mato Grosso, todos da Quadra 01.	R\$ 206,54
	AE2	Demais Lotes.	R\$ 154,00



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

RESIDENCIAL DO LOTE 68-G	AF	Todos Lotes.	R\$ 110,00
-------------------------------------	-----------	--------------	-------------------

***AS SUBDIVISÕES DOS LOTES OBEDECERÃO AOS VALORES DOS LOTES
ORIGINAIS.**

ERICO STEVAN Assinado de forma digital
por ERICO STEVAN
GONCALVES:0 GONCALVES:00394479955
0394479955 Dados: 2023.12.18
11:22:49 -04'00'

ÉRICO STEVAN GONÇALVES
PREFEITO MUNICIPAL



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

Guarantã do Norte/MT, 14 de dezembro de 2023.

MENSAGEM DO PLC nº 016/2023

REFERENTE: PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 016/2023

SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES (AS) VEREADORES (AS),

Apraz-nos encaminhar a Vossas Excelências para exame e indispensável aprovação do Projeto de Lei Complementar nº. xx/2.023, de nossa iniciativa, que dispõem em súmula: *“Altera o § 1º do artigo 114 e inclui o anexo III – Planta Genérica de Valores, ambos contidos na lei complementar nº. 257/2017, de 02 de outubro de 2017, que institui o código tributário do município de guarantã do norte/mt, e da outras providências”*.

O presente Projeto de Lei objetiva corrigir distorções existentes quanto a caracterização das construções para efeito de aplicação valores para os imóveis construídos na composição do IPTU. Atualmente caracteriza-se esses imóveis apenas como ótimo, bom, regular e precário. Nessa classificação, um mesmo imóvel popular novo e um imóvel de alto padrão novo acaba tendo o mesmo valor venal de construção. Nesse sentido, o presente projeto visa corrigir essa distorção e garantir justiça tributária, criando um padrão específico para os imóveis construído de alto padrão sendo a Alvenaria I para imóveis de alto padrão e Alvenaria IV para imóveis populares, diferenciando os valores médios conforme a classificação de cada um.

Outra proposta de mudança trata da adoção de critérios de correção para os terrenos. Existem inúmeros lotes no perímetro urbano e expansão urbana sujeitos ao IPTU que são iguais ou superiores a 5.000 m² que por não existir na norma atual um fator de correção que possa corrigir distorções, acarreta a geração de valores que acabam dificultando o contribuinte de recolher o tributo. Nesse sentido, a proposta é aplicar o fator gleba, reduzindo os valores gradativamente de acordo com tamanho do lote. Nos casos que não se aplica o fator gleba apresenta-se o fator profundidade que busca corrigir distorções em lotes que tem a testada em área valorizada, mas que muitas vezes atingem outras testadas menos valorizadas e esse fator busca corrigir essa distorção. No mesmo sentido, cria-se o fator topográfico que cria valores mais em conta para lotes irregulares e cria também o fator esquina que aplica uma correção diferenciada pelo fato desses lotes terem maior valorização aos demais.

Diante do exposto, encaminhamos o presente Projeto de Lei a esta Egrégia Casa Legislativa, e solicitamos aos Nobres Edis que a matéria ora encaminhada seja analisada e estudada, bem como obtenha deliberação favorável em sua

Projeto de Lei Complementar nº. 016/2023

ERICO STEVAN
GONCALVES:0
0394479955

Assinado de forma
digital por ERICO STEVAN
GONCALVES:039447995
5
Dados: 2023.12.18
11:23:01 -04'00'

Página 18 de 19



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2021/2024
GABINETE DO PREFEITO

Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

íntegra, antecipando nossos agradecimentos pelo voto favorável dos Nobres Edis, reiterando votos de estima e consideração.

Atenciosamente
ERICO STEVAN
GONCALVES:0039
4479955
Assinado de forma digital por
ERICO STEVAN
GONCALVES:00394479955
Dados: 2023.12.18 11:23:17
+04'00'
ÉRICO STEVAN GONÇALVES
PREFEITO MUNICIPAL



Estado de Mato Grosso
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE
GOVERNO MUNICIPAL 2017/2020
GABINETE DO PREFEITO
Rua das Oliveiras, 135 – CPAG – B. Jardim Vitória

LEI COMPLEMENTAR Nº 257/2017
De 29 de setembro de 2017.

**“INSTITUI O CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO
MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE, E DÁ
OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

**ÉRICO STEVAN GONÇALVES, PREFEITO
MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE/MT, NO
USO DAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO
CONFERIDAS EM LEI.**

**FAZ SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL
APROVOU E ELE SANCIONA A SEGUINTE LEI:**

LIVRO I
DAS NORMAS GERAIS

TÍTULO I
DA LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA

CAPÍTULO I
DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO

Seção I
Disposições Gerais

ARTIGO 1º - Esta Lei Complementar aprova o novo Código Tributário do Município, dispondo sobre os direitos e obrigações que emanam das relações jurídicas, referentes a tributos de competência Municipal que constituem receita do Município.

Seção II
Competência Tributária

ARTIGO 2º - A atribuição constitucional de competência tributária compreende a competência legislativa plena, ressalvadas as limitações contidas na Constituição Federal, na Constituição Estadual, na Lei Orgânica do Município e observado o disposto nesta Lei Complementar.



Estado de Mato Grosso
CÂMARA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE
C.N.P.J. nº 24.672.909/0001-54

PARECER AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 016/2023

Autores Vereadores da Comissão de Constituição e Justiça.

PARECER

Parecer ao Projeto de Lei Complementar nº 016/2023 de Autoria do Poder Executivo de **“ALTERA O §1º DO ARTIGO 114 E INCLUI O ANEXO III – PLANTA GENÉRICA DE VALORES, AMBOS CONTIDOS NA LEI COMPLEMENTAR Nº 257/2017, DE 02 DE OUTUBRO DE 2017, QUE INSTITUI O CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE/MT, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

Em análise ao Projeto de Lei Complementar 016/2023, a Comissão emite parecer declarando da seguinte forma:

Em apreciação ao Projeto apresentado, e em consonância com o Parecer Verbal do Vereador Relator, decide a Comissão competente, por **EXARAR PARECER FAVORÁVEL** ao Projeto de Lei Complementar nº 016/2023, e remeter ao Plenário desta Casa para a sua deliberação, e possível aprovação.

Assim sendo esse Relator emite parecer declarando como **Favorável** ao Projeto de Lei Complementar 016/2023.

É o parecer.

Guarantã do Norte, 19 de dezembro de 2023.

Alexandre R. R. Vieira
Presidente

Demilson Camargo Martins
Relator



Estado de Mato Grosso
CÂMARA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE
Rua das Itaúbas, 72 – Centro, Fone: (66) 3552-1920/1407
C.N.P.J. nº 24.672.909/0001-54

CONTROLE GERAL DE VOTAÇÃO

Sessão	2ª	Data	22 fevereiro de 2024	Horas	11:00
Ordinária					
Extraordinária	X				

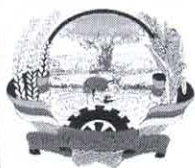
Propositura	ATA	PLC 016/2023	PLM	PLL
	PLCL	PDL	Indicação	
	Outros:			

APROVADA	REPROVADA	BAIXADO COMISSÃO	PEDIDO DE VISTAS
α			

Nº	Senhores Vereadores	Voto
1	Alexandre R. Ribeiro Vieira	A
2	David Marques Silva	AB
3	Demilson Camargo Martins	S
4	José Ferreira de França	A
5	Sandra Martins	S
6	Silvio Dutra da Silva	N
7	Valcimar José Fuzinato	P
8	Valter Neves de Moura	S
9	Zilmar Assis de Lima	A

AB	Abstenção
A	Ausente
P	Exercendo a Presidência
S	Sim
N	Não


Secretário "AD HOC"



Estado de Mato Grosso
CÂMARA MUNICIPAL DE GUARANTÃ DO NORTE
C.N.P.J. nº 24.672.909/0001-54

PARECER AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 016/2023

Autor Vereador: Valter Neves de Moura.

Relator da Comissão de Finanças, Orçamento, Tributação e Fiscalização.

PARECER

Parecer ao Projeto de Lei Complementar nº 016/2023 de Autoria do Poder Executivo que “**ALTERA O §1º DO ARTIGO 114 E INCLUI O ANEXO III – PLANTA GENÉRICA DE VALORES, AMBOS CONTIDOS NA LEI COMPLEMENTAR Nº 257/2017, DE 02 DE OUTUBRO DE 2017, QUE INSTITUI O CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE GUARANTÃ DO NORTE/MT, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**”

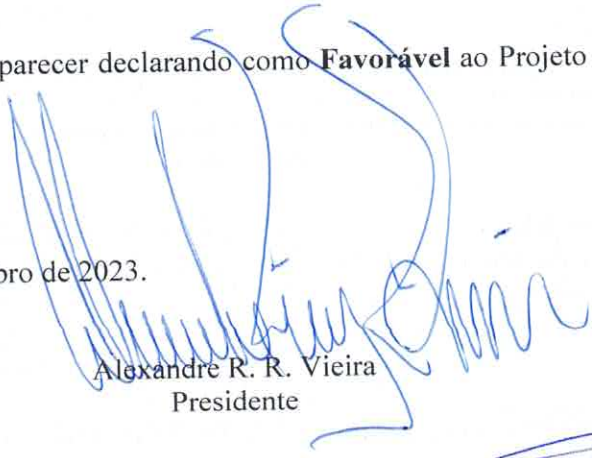
Em análise ao Projeto de Lei Complementar 016/2023, a Comissão emite parecer declarando da seguinte forma:

Em apreciação ao Projeto apresentado, e em consonância com o Parecer Verbal do Vereador Relator, decide a Comissão competente, por **EXARAR PARECER FAVORÁVEL** ao Projeto de Lei Complementar nº 016/2023 e remeter ao Plenário desta Casa para a sua deliberação, e possível aprovação.

Assim sendo esse Relator emite parecer declarando como **Favorável** ao Projeto de Lei Complementar 016/2023

É o parecer.

Guarantã do Norte, 19 de dezembro de 2023.


Alexandre R. R. Vieira
Presidente


Demilson Camargo Martins
Vice-Presidente


Valter Neves de Moura
Relator